



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-663/2020-9

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom stečajnog dužnika MIREA d.o.o. trgovina i usluge u stečaju, Đakovo, Ul. Hrvatskih Velikana 9, MBS 030076725, OIB 43060891795, dana 7. siječnja 2021.

#### r i j e š i o j e

1. Određuje se nastavljjanje stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika MIREA d.o.o. trgovina i usluge u stečaju, Đakovo, Ul. Hrvatskih Velikana 9, MBS 030076725, OIB 43060891795, budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.
2. Nalaže se sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku upis stečajne mase stečajnog dužnika MIREA d.o.o. trgovina i usluge u stečaju, Đakovo, Ul. Hrvatskih Velikana 9, MBS 030076725, OIB 43060891795, u sudski registar.
3. Stečajnim upraviteljem imenuje se Zdenko Bešlić, Slavonski Brod, P. Krešimira br. 4, OIB 40568270984 izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom.
4. Nalaže se Općinskom sudu u Đakovu, Zemljišno knjižni odjel Đakovo upis u zemljišne knjige nastavljjanje stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika MIREA d.o.o. trgovina i usluge u stečaju, Đakovo, Ul. Hrvatskih Velikana 9, MBS 030076725, OIB 43060891795 na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 8081 k.o. Đakovo, kč.br. 711/1, stambeno poslovna građevina u Đakovu, i to na 7. Suvlasničkom dijelu: 1066/100000 Etažno vlasništvo (E-7) u naravi poslovni prostor L7 – u prizemlju, ukupne površine 33,10 m<sup>2</sup>, upisan u PU 21.
5. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Zdenko Bešlić, Slavonski Brod, P. Krešimira br. 4, OIB 40568270984, sukladno čl. 133. st. 5. i čl. 257. Stečajnog zakona i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-663-20.

6. Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 5. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i naznačiti predmet na koje se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno čl. 258. st. 1. Stečajnog zakona.
7. Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 5. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno čl. 258. st. 2. Stečajnog zakona.
8. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
9. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan

8. travnja 2021. godine  
s početkom u 9,00 sati  
u Trgovačkom sudu u Osijeku  
Zagrebačka br. 2. soba br. 6 - PRIZEMLJE.

10. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu s početkom u 9,30 sati.

### Obrazloženje

Financijska agencija Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek podnijela je dana 30.10.2015. zahtjev Trgovačkom sudu u Osijeku za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom MIREA d.o.o. trgovina i usluge u stečaju, Đakovo, Ul. Hrvatskih Velikana 9, MBS 030076725, OIB 43060891795.

U zahtjevu je navela da na dan 1.09.2015. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 2366 dana, u ukupnom iznosu od 93.158,04 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik nema zaposlenih radnika, te navodi da dužnik na dan 29.10.2015. ima otvoren račun, te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva na dan 29.10.2015.

Trgovački sud u Osijeku je dana 23.11.2015. objavio oglas na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova pod poslovnim brojem 4 St-609/15-3 sukladno čl. 430. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ) kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu da sudu u roku od 15 dana od dana objave oglasa dostave javnobilježnički ovjereni prokazni popis imovine i obveza na propisanom obrascu, te su ujedno pozvani i vjerovnici da najkasnije u roku 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, pod prijetnjom nastupanja pravnih posljedica iz čl. 431. SZ.

Budući da protekom roka od 45 dana vjerovnici, a niti osobe ovlaštene za zastupanje dužnika nisu postupili po pozivu suda, a kod dužnika je utvrđen stečajni razlog iz čl. 5. st. 2. SZ - nesposobnost za plaćanje, te je sukladno čl. 431. st. 1. i 2. SZ po službenoj dužnosti rješenjem ovoga suda poslovnog broja 4 St-609/15-4 od 21.01.2016. otvoren stečajni postupak nad predmetnim dužnikom, imenovan za stečajnog upravitelja Siniša Rajnović iz Milanovca, Virovitica izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom, te zaključen stečajni postupak.

Dana 15.12.2020. zaprimljen je podnesak s priložima predlagatelja PROJECT MARKET d.o.o. Zagreb, Hektorovićeve ulica 2, OIB 33155390758 po punomoćniku Nevenu Kozolić odvjetniku u Zagrebu, u kojem u bitnome navodi da je on pravni slijednik razlučnog vjerovnika ADDIKO BANK d.d. Zagreb na nekretnini upisanoj u u zk.ul.br. 8081 k.o. Đakovo, kč.br. 711/1, stambeno poslovna građevina u Đakovu, i to na 7. Suvlasničkom dijelu: 1066/100000 Etažno vlasništvo (E-7) u naravi poslovni prostor L7 – u prizemlju površine 33,10 m<sup>2</sup>, upisan u PU 21, te predlaže provedbu naknadne diobe.

Budući stečajni upravitelj Siniša Rajnović iz Milanovca, Virovitica više nije upisan na listi A stečajnih upravitelja ovoga suda, sud je temeljem odredbe čl. 84. st. 1. i čl. 85. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ) imenovao stečajnog upravitelja.

Sud je izvršio uvid u dokumentaciju u spisu i to Izvadak iz sudskog registra, Podnesak predlagatelja od 15.12.2020., Punomoć od 15.12.2020., Ugovor o cesiji od 27.12.2019. ovjeren kod javnog bilježnika, Punomoć ADDIKO BANK GP-041/2009 od 16.12.2019. ovjeren po javnom bilježniku, Izvadak iz zemljišne knjige, Ugovor o kreditu br. 5140030250-61000064024/2006. ovjeren po javnom bilježniku, Posjedovni list i Ugovor o kreditu uz depozit br. 5140030250-61000067414/2007 ovjeren po javnom bilježniku, te je temeljem odredbe čl. 133. st. 5. i 6. i čl. 289. SZ, a u vezi s čl. 129.-131., čl. 229.-234., te čl. 247-285. SZ odlučio kao u izreci budući nad dužnikom nije proveden redovan stečajni postupak već samo skraćeni stečajni postupak, a naknadno je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Osijek 7. siječnja 2021.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb2f5-698c7**

Kontrolni broj: **0882e-177e1-f43b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.